

STUDENTŲ IR KITŲ ASMENŲ APGYVENDINIMO KAUNO KOLEGIJOS BENDRABUČIUOSE TVARKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Šis dokumentas nustato studentų ir kitų asmenų apgyvendinimo Kauno kolegijos (toliau – Kolegijos) bendrabučiuose tvarką.
2. Bendrabučiuose studijų laikotarpiu apgyvendinami Kolegijos nuolatinių studijų studentai.
3. Bendrabučiuose, esant laisvoms vietoms, gali būti apgyvendinami iššestinių studijų studentai sesijų laikotarpiui.
4. Bendrabučiuose apgyvendinami ir pagal ERASMUS+ programą atvykę užsienio mokymo institucijų studentai (vietas bendrabučiuose rezervuojamos Tarptautinių studijų skyriaus teikimu, bet ne vėliau, kaip likus mėnesiui iki semestro pradžios).
5. Apgyvendinus studentus, esant laisvoms vietoms bendrabutyje gali būti apgyvendinami ir kiti asmenys.
6. Su apgyvendintais studentais ir kitais asmenimis yra sudaromos sutartys, kurias pasirašo direktorius arba jo įgaliotas asmuo.
7. Sutartys dėl gyvenamosios vietos bendrabutyje gali būti pratęšiamos ne vėliau, kaip likus 15 kalendorinių dienų iki galiojančio termino pabaigos.
8. Bendrabučiuose, nepažeidžiant nustatytų higienos normų, kambariai yra dviviečiai ir triviečiai (esant laisvoms vietoms kambariuose gali būti apgyvendinami po vieną).

II. APGYVENDINIMO BENDRABUČIUOSE ORGANIZAVIMAS

9. Kolegijos bendrabučiuose kambariai (vieta kambaryje) kolegijos studentams nuomos sutartis sudaroma nuo apsigyvenimo dienos iki mokslo metų pabaigos. Mokslo metų eigoje, studentas išvykęs atlikti praktiką, studijoms pagal Erasmus+ mainų programą ar ligos atveju negyvenantis bendrabutyje ir nenutraukęs sutarties moka pilną mėnesio mokesį. Studentams yra užtikrinamas sutarties pratęsimas sekantiems mokslo metams nuo rugsėjo 1 d., nemokant nuomos mokesčio už liepos – rugpjūčio mėnesius. Nepageidaujantiems mokėti mokesčio už laikotarpį laikinai mokslo metų eigoje negyvenant (išvykus), nuomos sutartis yra nutraukiama. Sekantiems mokslo metams vieta bendrabutyje yra skiriama bendra tvarka, pirmenybę suteikiant pirmo kurso studentams.
10. Kolegijos studentai apgyvendinami bendrabučiuose komisijos nutarimu (toliau – Komisija).
11. Komisiją sudaro: Mindaugas Samuolaitis, Karjeros centro vadovas; Albina Prišmantienė, Pramonės pr. pastatų komplekso bendrabučių valdytoja; Toma Petrylaitė, Kauno kolegijos studentų atstovybės reikalų koordinatore.
(11 punktas pakeistas 2018 m. liepos 10 d. įsak. Nr. 1-280)
12. Kolegijos studentai, pageidaujantys gyventi bendrabutyje, pildo paraišką, patalpintą Kauno kolegijos interneto svetainėje, paskyroje „Apgyvendinimas“.
13. Tarp nuolatinių studijų pirmo kurso studentų pirmenybė (išvardintas eilės tvarka) išskyrus Kauno ir Kauno rajono gyventojus, gyventi bendrabutyje yra suteikiama:
(13. punktas pakeistas 2017 m. rugpjūčio 24 d. įsak. Nr. 1-278)
 - 13.1. našlaičiams (neturintiems abiejų tėvų arba globojamiems);
 - 13.2. neįgaliesiems (turintiems riboto darbingumo pažymėjimą);
 - 13.3. socialiai remtiniems;
 - 13.4. gyvenantiems tolimiausiu atstumu nuo Kauno;

(13.4. punktas pakeistas 2017 m. rugpjūčio 24 d. įsak. Nr. 1-278)

14. Tarp nuolatinių studijų aukštesnio kurso studentų pirmenybė gyventi bendrabutyje suteikiama tiems, kurie jau ankstesniais metais gyveno bendrabutyje bei atsakingai laikėsi nustatytų taisyklių.

15. Kasmet, iki rugpjūčio 25 d., etapais Kauno kolegijos internetiniame puslapyje, paskyroje „Apgyvendinimas“ yra skelbiami priimtų gyventi bendrabutyje sąrašai, kuriuose nurodomas bendrabučio adresas ir kambario numeris.

16. Su bendrabučiuose apgyvendintais studentais, išskyrus šios tvarkos 3, 4 ir 5 punktuose nurodytus asmenis, sudaromos sutartys vienerių mokslo metų laikotarpiui, kurios gali būti pratęsimos.

17. Kitiems mokslo metams sutartys pratęsimos ne vėliau kaip likus 15 kalendorinių dienų iki galiojančios sutarties pabaigos. Pratęsus sutartį gyvenama vieta gali būti ir pakeista, jeigu tai būtina optimizuojant bendrabučio užimtumą. Esant galimybei, galima pakeisti gyvenamą vietą, jei to pageidauja studentas.

18. Laiku nepatęsus sutarties, buvęs gyventojas netenka pirmumo teisės gyventi bendrabutyje kitais mokslo metais.

19. Šios tvarkos 5 punkte nurodyti asmenys, pageidaujantys gyventi bendrabutyje, kreipiasi į bendrabučių valdytoją ir užpildo jiems pateiktą paraišką.

20. Esant laisvoms vietoms apgyvendinus iššestinių studijų studentus / kitus asmenis bendrabutyje, su jais sudaromos sutartys jų gyvenimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip vieneriems metams.

III. BENDRABUČIŲ GYVENTOJŲ APSKAITA IR APMOKĖJIMAS UŽ PASLAUGAS

21. Gyventojai registruojami ir vietos rezervuojamos Kolegijos bendrabučių rezervavimo sistemoje.

22. Kolegijos bendrabučių rezervavimo sistemos valdymą, pagal suteiktas teises, vykdo bendrabučių valdytoja / administratorius.

23. Per tris dienas po sutarties pasirašymo, gyventojas privalo bankiniu pavedimu sumokėti mokesį už gyvenimą bendrabutyje einamąjį mėnesį ir pateikti mokėto užstato kvitą arba jo kopiją. Užstatas yra garantas galimai gyventojų padarytai bendrabučiu žalai padengti. Užstatas gali būti panaudotas padengti paskutinio gyvenimo bendrabutyje mėnesių mokesį. Nepanaudotas užstatas yra gražinamas pasibaigus sutarties terminui, gyventojui pateikus prašymą.

(23 punktas pakeistas 2018 m. liepos 10 d. įsak. Nr. 1-280)

24. Mokesį už bendrabutį sudaro patalpų nuoma, komunalinės paslaugos (elektra, karštas ir šaltas vanduo, šildymas), skalbimo mašinos naudojimas bei kitos eksploatacinės išlaidos. Mokestis už bendrabutį gali būti koreguojamas, atsižvelgiant į galiojančias komunalinių paslaugų kainas bei išlaidas. Bendrabučių kambarių nuomos kainą ir kitų paslaugų kainas įsakymu tvirtina Kolegijos direktoriaus.

25. Apmokėjimo už bendrabučio paslaugas kontrolę vykdo bendrabučių valdytoja/ administratorės budėtojos.

26. Nuomininkui jo paties iniciatyva nutraukiant sutartį, mokestis skaičiuojamas iki momento, kada pateikiamas nuomininko prašymas nutraukti sutartį. Jei nuomininkas nepateikia tokio prašymo, skaičiuojamas visas mokestis iki to momento, kada nuomininkas išsikelia arba yra iškeldinamas iš gyvenamųjų patalpų.